

Номер закупки: 084-0021787

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

10.08.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-364178
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, Шатурский р-н, СТ "Мебельщик", уч. 197, 50:25:0030206:177
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ путем подвеса дополнительного провода в пролетах опор 38-45 ВЛИ-0,4 кВ от КТП-14 СНТ Мебельщик ПС Керва № 31, МО, Шатурский р-н, СТ "Мебельщик", уч. 197, 50:25:0030206:177

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-405964/102/В8 от 28.07.2026

СОСТАВ ЛОТА:		
Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☒	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 248 927,35 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	16 437,68 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	220 169,32 руб.
Оборудование	4 880,96 руб.
ПНР	7 439,38 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 31.01.2027

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальник
управления капитального строительства



подпись

С.А. Кузнецов
Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



подпись

Н.Н. Косач
Ф.И.О.



Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1364178

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛ 0,4 кВ и ЛЭП от подстанции до линии электропередачи в поселке д.Сол. в границах д.п.с. КТП-4 СЧТ, Местная ПС Котель № 3, М.О. Истринский р-н, СТ "Мособлгаз", кв. 197, кв. 24, 6050396, 177

СПРАВЧЕНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ЦПР / проектом корректировки ЦПР														
Группа затрат	136403	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	ИТОГО
Смета в базисном уровне цен														
01 2000	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Смета в базисном уровне цен														
01 2000	Непредельные расходы	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Смета в базисном уровне цен														
01 2000	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Смета в базисном уровне цен														
01 2000	кроме того ЦДС инвентарный	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Смета в базисном уровне цен														
01 2000	ИСРГО и ЦДС	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Смета в текущем уровне цен														
01 2025	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	97,99%		156 072,80	3 460,00	5 273,60	11 652,28	6 930,00	5 273,60	3 523,20	6 930,00	5 610,00	нд	186 911,88
Смета в текущем уровне цен														
01 2025	Непредельные расходы	2,01%		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	5 610,00
Смета в текущем уровне цен														
01 2025	Итого	100%		156 072,80	3 460,00	5 273,60	11 652,28	6 930,00	9 133,20	9 133,20	6 930,00	5 610,00	нд	192 521,88
Смета в текущем уровне цен														
01 2025	кроме того ЦДС инвентарный	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	42 354,81
Смета в текущем уровне цен														
01 2025	ИСРГО и ЦДС	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	234 876,69
Откорректированная смета, стоимость														
нд		нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	кроме того ЦДС инвентарный	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию														
нд	ИСРГО и ЦДС	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию														
нд	Законотрасованные объекты	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	кроме того ЦДС инвентарный	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	ИСРГО и ЦДС	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	ИСРГО и ЦДС	нд		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты на реализацию														
нд	Итого	нд		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Затраты														

Год соответствующий периоду выполнения ПИР*	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Итого, руб.	Расшифровка "прочих"				Итого, руб. (без НДС)
							Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредельные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год соответствующий периоду выполнения ПИР*	2026	180 466,66	4 000,79	6 097,85	13 473,51	222 012,65	8 013,14	4 073,87	6 486,83	0,00	222 012,65
Год соответствующий периоду строительства*	2026	180 466,66	4 000,79	6 097,85	13 473,51	204 038,81	0,00	0,00	0,00	0,00	204 038,81

	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредельные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Итого: руб.	(без НДС):	
												Расшифровка "прочих"
Год соответствующий периоду выполнения ПИР:	2026	180 466,66	4 000,79	6 097,85	13 473,51	8 013,14	4 073,87	6 486,83	0,00	222 612,65		
Год, соответствующий периоду строительства:	2026	180 466,66	4 000,79	6 097,85	13 473,51		0,00	0,00	0,00	204 038,81		
Наименование ПИР, выполняемой по государственному договору на ПИР	Нет											
Жилищное строительство	1	Стоимость строительства не застроенных объектов в текущих ценах сметного расчета	156 072,80	3 460,00	5 273,60	11 652,28	0,00	6 930,00	3 523,20	5 610,00	0,00	192 521,88
	2	Индекс-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"										
	2025/2024	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	
	2026/2025	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	
	2027/2026	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	
	2028/2027	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	
	3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						6 930,00	3 523,20	5 610,00	0,00	16 063,20
	4	Предельная стоимость лота в прогнозируемых ценах года полугодия строительства	180 466,66	4 000,79	6 097,85	13 473,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204 038,81
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочее жилищное строительство	5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	
	6	Предельная стоимость лота в прогнозируемых ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	180 466,66	4 000,79	6 097,85	13 473,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204 038,81
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	180 466,66	4 000,79	6 097,85	13 473,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204 038,81	
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	7	Предельная стоимость лота в прогнозируемых ценах года полугодия строительства с учетом НДС	220 169,32	4 880,96	7 439,38	16 437,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248 927,25

*Сравнение стоимости лота, выполненной с деактивированными остатками в притономном уровне цен

**Или, если стоимость лота, выполненной с деактивированными остатками в притономном уровне цен, превышает цену лота, выполненной с деактивированными остатками в притономном уровне цен, то стоимость лота, выполненной с деактивированными остатками в притономном уровне цен, принимается за стоимость лота, выполненной с деактивированными остатками в притономном уровне цен

Начальник СРО УКС

А. А. Юрков

30.08.2026